



Communiqué de presse

Kaufman & Broad inaugure « Les Terrasses d'Arcy » à Poissy

Neuilly-sur-Seine, le 3 novembre 2016 – Cyril Doucet, Directeur Général Adjoint Ile-de-France de Kaufman & Broad a inauguré aujourd'hui « Les Terrasses d'Arcy » en présence de Karl Olive, Maire de Poissy. Une réalisation de 85 appartements en accession à la propriété, qui s'inscrit dans une vaste opération de renouvellement et réaménagement urbain menée par la ville de Poissy.

Les Terrasses d'Arcy, une adresse privilégiée au cœur de la ville

Située en bordure de la forêt domaniale de Saint-Germain-en-Laye au sein d'un quartier calme et résidentiel, la réalisation est en parfaite adéquation avec la nature environnante. La proximité du centre-ville de Poissy permet un accès immédiat aux services, écoles, collèges, marché et centre commercial.

L'ensemble est constitué de deux bâtiments de 5 étages à l'architecture contemporaine et aux teintes pastel. Les balcons et le dernier niveau en attique lui confèrent un aspect visuel harmonieux et aéré. Les jeux de volumes, les volets en bois et le zinc de la toiture en font une réalisation résolument moderne et élégante.

Les 85 appartements, du studio au 4 pièces, proposent des séjours d'angle double exposition, des cuisines américaines, et sont agrémentés de nombreux balcons, loggias, jardins privatifs, et de quelques terrasses plein ciel.

« Nous sommes heureux de participer au nouveau visage du quartier de la Bruyère avec ce beau projet des Terrasses d'Arcy. Et de pouvoir ainsi accompagner l'opération de renouvellement urbain ambitieuse, que la ville de Poissy mène depuis 2 ans. Cette opération résulte d'une volonté commune de proposer des biens de qualité à des prix abordables. À l'heure où le logement est un enjeu majeur pour les municipalités, nous sommes particulièrement fiers de construire 85 appartements qui ont permis à des jeunes ménages, qui vivent ou travaillent à Poissy, d'accéder à la propriété. En effet, près de 80% des acquéreurs sont originaires des Yvelines, et plus d'1/3 sont Pisciacais » précise **Cyril Doucet, Directeur Général Adjoint Ile-de-France Kaufman & Broad.**

Poissy, une ville attractive et dynamique

Située aux portes de l'agglomération parisienne, la ville de Poissy bénéficie d'une situation privilégiée, entre Saint-Germain en Laye, les bords de Seine et un Technoparc qui accueille plus de 150 entreprises et contribue également à son fort développement au plan urbain ou culturel. Poissy dispose d'un cadre de vie préservé, idéal pour les familles grâce à son environnement composé de nombreux espaces verts et d'infrastructures de qualité (lycée international, écoles, théâtre, conservatoire, commerces, et même un golf).

Pleinement connectée grâce à un réseau de transports performant et diversifié, Poissy relie Paris en 18 minutes via la Gare Saint-Lazare, et la ligne de train-tram (TGO), qui verra le jour prochainement et desservira l'ensemble du grand-ouest parisien.

Architecte "Les Terrasses d'Arcy" : Tellier Verney Architecte – M. Pascal VERNEY

À propos de Kaufman & Broad - Depuis près de 50 ans, Kaufman & Broad conçoit, développe, construit et commercialise des appartements résidentiels, des maisons individuelles en village, des résidences gérées, des commerces et activités et des bureaux. Kaufman & Broad est l'un des premiers Développeurs-Constructeurs français par la combinaison de sa taille, de sa rentabilité et de la puissance de sa marque. Pour plus d'informations : www.kaufmanbroad.fr

CONTACT PRESSE KAUFMAN & BROAD

Lucile FOGLIANI - 01 56 03 12 80 - contact.presse@ketb.com