



LA RÉSIDENCE 'LES BASSINS À FLOTS' à BORDEAUX destinée à des étudiants, Lauréat du Prix d'Architecture des ARCHIDESIGNCLUB AWARDS 2017, Catégorie Logement

Neuilly-sur-Seine, 14 mars 2017 – Les ArchiDesignClub Awards viennent de récompenser la résidence étudiants 'Les Bassins à Flots' réalisée par l'Agence Kaufman & Broad de Bordeaux dans la catégorie Logement – Collectif du Prix d'Architecture. Ce prix récompense l'architecture de cet ensemble de 145 chambres pour étudiants et de 9 maisons de ville en duplex, conçu par le cabinet d'architecture GARDERA-D Architecture.

Pour la quatrième année consécutive, les ArchiDesignClub Awards, organisés en partenariat avec le magazine Muuz, ont récompensés les réalisations architecturales les plus remarquables de l'année 2016. Les lauréats des 25 catégories nominées ont été récompensés le mercredi 1^{er} mars, au Grand Hôtel Intercontinental Opéra. La catégorie Logement a distingué les réalisations architecturales les plus remarquables en matière d'habitat individuel et collectif, ou de programmes mixtes.

Située au cœur des Bassins à Flots à Bordeaux, cette opération de près de 5 000 m² de surface de plancher s'inscrit dans le plan d'urbanisme établi par l'agence ANMA, dirigée par Nicolas Michelin. Livrée en 2015 et labellisée Effinergie, elle se compose de deux corps de bâtiments : un ensemble collectif de 145 chambres pour étudiants géré sous l'enseigne LOC-HABITAT, filiale de FAC-HABITAT gestionnaire leader sur le marché du logement étudiant, et 9 maisons de ville en duplex de 3 et 4 pièces. Un espace paysagé a été aménagé au deuxième niveau pour créer du lien entre les deux bâtiments. En cœur d'îlot, le rez-de-chaussée et le premier étage intègrent 82 stationnements de véhicules.

La façade métallique est composée de cassettes planes en aluminium anodisé, associant trois degrés de brillance différents. Ces cassettes sont disposées de manière aléatoire afin de casser l'aspect monolithique du bâtiment. L'aluminium anodisé apporte ainsi une notion de réflexivité et permet de créer un bâtiment aux façades changeantes qui évolue au gré de son environnement.



À propos de KAUFMAN & BROAD

Depuis près de 50 ans, KAUFMAN & BROAD conçoit, développe, construit et commercialise des appartements résidentiels, des maisons individuelles en village, des résidences gérées, des commerces, des locaux d'activités et des immeubles de bureaux.

Véritable ensemblier urbain, concepteur aux côtés des collectivités territoriales de nouveaux quartiers et grands projets urbains, KAUFMAN & BROAD est l'un des premiers Développeurs-Constructeurs français par la combinaison de sa taille, de sa rentabilité et de la puissance de sa marque.

Pour plus d'informations :
www.kaufmanbroad.fr



Pour télécharger les visuels en HD, cliquer [ici](#)

Contacts presse

Camille PETIT et Marianne CRUCIANI
01 56 03 12 80 - contact.presse@ketb.com