



KAUFMAN & BROAD S'IMPLANTE À AIX-EN-PROVENCE ET Y OUVRE UNE « BOUTIK »

Neuilly-sur-Seine, le 14 septembre 2018 – Kaufman & Broad poursuit son développement dans la région Provence et choisit d'implanter de nouveaux bureaux à Aix-en-Provence et d'ouvrir une Boutik ayant pour objectif de présenter l'intégralité de ses réalisations sur tout le territoire.

Une nouvelle implantation opérationnelle sur Aix-en-Provence

Présent depuis plusieurs années sur le territoire d'Aix-Marseille, Kaufman & Broad a fait le choix d'installer une structure dédiée sur Aix-en-Provence pour répondre à la croissance de ce marché porteur et à l'objectif d'une implication toujours plus forte du Groupe auprès des partenaires locaux :

➤ 66 appartements ont déjà été livrés en 2018 :

- Le Domaine Saint-Jean à Luynes : 33 appartements, du 2 au 4 pièces
- L'Oppidum à Puyricard : 33 appartements, du studio au 4 pièces

➤ Deux opérations sont actuellement en cours de travaux :

- Dans le quartier des Platanes : 32 appartements, du studio au 5 pièces.
Livraison prévisionnelle : fin 2018
- Le Mas Estella dans le quartier Les Milles : 32 appartements, du 2 au 4 pièces.
Livraison prévisionnelle : 1^{er} trimestre 2019

➤ Deux nouvelles opérations seront mises en commercialisation avant la fin 2018 :

- Dans le quartier Saint-Mitre : 30 appartements, du 2 au 4 pièces
- A Luynes : 21 appartements du 2 au 4 pièces, et 2 maisons

Cette nouvelle structure accueillera à terme une dizaine de collaborateurs et sera pilotée par Xavier GRANGER, Directeur de l'Agence Méditerranée : « La mise en place d'une équipe dédiée sur Aix-en-Provence vient renforcer notre maillage territorial et nous permet d'être au plus près de nos partenaires locaux et des spécificités du marché. »

Une implantation fonctionnelle et commerciale avec l'ouverture d'une BoutiK

Les outils digitaux ont considérablement modifié le comportement des consommateurs. Fort de ce constat, Kaufman & Broad a fait le choix de réinventer ses modes de commercialisation et développe des espaces de vente «nouvelle génération»: les «BoutiK». Elles ont pour mission d'implanter de façon pérenne la lisibilité de la marque, d'assurer un relationnel client sur le long terme et de présenter l'ensemble de l'offre nationale avec :

- Des **conseils** sur le financement, les possibilités d'aménagement, de décoration, des informations sur la gestion de copropriété, ...
- **Des outils innovants et digitaux** : e-catalogue, plans 3D, maquette et visite virtuelle...

« Il était devenu nécessaire de compléter l'offre de services proposés dans nos bureaux de vente traditionnels. Pour accompagner l'acte engageant et complexe de l'achat en immobilier neuf, nous souhaitons proposer un lieu d'expérience privilégiant la relation humaine, tout en s'appuyant sur les services du digital. C'est sur ce principe que nous avons conçu nos premières BoutiK en 2016. Grâce au e-catalogue, nos clients peuvent désormais découvrir des visites virtuelles de chaque projet sur l'intégralité de notre offre disponible à la vente, et ce, en un seul et même lieu. Aujourd'hui, nous sommes fiers d'être le seul promoteur sur le territoire à le proposer », souligne Chrystèle MARCHAND, Directrice Marketing et Communication du Groupe.

Située route de Galice, la BoutiK d'Aix-en-Provence propose de faire découvrir les projets de Kaufman & Broad développés sur la région Aixoise mais également sur l'ensemble du territoire, dans un espace conçu comme un appartement cosy. Ce point de vente central et visible permet aux acquéreurs d'avoir **un lien continu** avec les équipes commerciales grâce à son emplacement mais également aux horaires d'ouverture en phase avec les rythmes de vie des consommateurs.

« Notre implantation à Aix-en-Provence vient structurer notre présence commerciale en complément de nos bureaux de vente, et propose à nos clients un espace pérenne et accueillant dans lequel ils se sentent déjà comme chez eux pour leur permettre de se projeter dans leur futur bien plus facilement », explique Marc SPEISSER, Directeur Général Adjoint Régions, en charge du Grand Est.

À propos de KAUFMAN & BROAD

Depuis 50 ans, KAUFMAN & BROAD conçoit, développe, fait construire et commercialise des appartements résidentiels, des maisons individuelles en village, des résidences gérées, des commerces, des locaux d'activités et des immeubles de bureaux.

Véritable ensemblier urbain, concepteur aux côtés des collectivités territoriales de nouveaux quartiers et grands projets urbains, KAUFMAN & BROAD est l'un des premiers Développeurs-Constructeurs français par la combinaison de sa taille, de sa rentabilité et de la puissance de sa marque.

Pour plus d'informations : www.kaufmanbroad.fr

Relations presse

Hopscotch Capital – R.M HIRSCH et V. DANET k&b@hopscotchcapital.fr / 01 58 65 00 77

Kaufman & Broad – E.CACITTI ecacitti@ketb.com / 06 72 42 44 17