



VENTE D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX A LA SOCIETE BOURSORAMA

PARIS, le 28 novembre 2013 - Kaufman & Broad SA annonce la vente en l'état futur d'achèvement de l'immeuble de bureaux «**YOU**» situé à Boulogne-Billancourt à la société **BOURSORAMA** pour l'implantation de son futur siège social.

Dans le cadre du développement de son activité Immobilier d'Entreprise, Kaufman & Broad réalise avec cette opération une des transactions significatives du marché en 2013. D'une surface de 9 000 m², **YOU** est situé dans **l'EcoQuartier Île Seguin-Rives de Seine** à Boulogne-Billancourt (92).

Synthèse d'une réflexion menée sur les nouveaux usages des bureaux et l'évolution des besoins des utilisateurs, **YOU** est un immeuble de **dernière génération**. Ouvert sur l'extérieur, créatif, polyvalent, il allie confort, performance et **haute qualité environnementale**.

YOU a été choisi au terme d'une procédure de sélection exigeante pour sa qualité architecturale, l'excellence de ses équipements et de ses prestations. Il répond à la demande de **BOURSORAMA** d'offrir un cadre de travail optimal à ses collaborateurs.

L'Immeuble **YOU** sera livré en fin d'année 2015. Il a été conçu par Studioninedots et Ateliers 115 et sera certifié **HQE NF Bâtiments tertiaires-Démarche HQE**, avec un **Passeport Bâtiment Durable Niveau Excellent** et **BREEAM «Very good»**. Les consommations énergétiques de l'Immeuble seront inférieures à la **RT 2012 - 30%**.

Pour cette transaction, **BOURSORAMA** a été conseillé par l'**Etude Thibierge** et **Cushman & Wakefield**. Kaufman & Broad, pour sa part, a été conseillé par l'**Etude Theret** et **Jones Lang LaSalle**.



Depuis plus de 40 ans, Kaufman & Broad conçoit, développe, fait construire et commercialise des maisons individuelles en village, des appartements et des bureaux pour compte de tiers. Kaufman & Broad est l'un des premiers Développeurs-Constructeurs français par la combinaison de sa taille, de sa rentabilité et de la puissance de sa marque.

Contacts

Directeur Général Adjoint Immobilier d'Entreprise

David LAURENT

01 41 43 44 25

Infos-invest@ketb.com

Relations Presse

Delphine Peyrat – Wise Conseil

06 38 81 40 00

dpeyratstricker@wiseconseil.com

Site : www.ketb.com