KAUFMAN & BROAD

Communiqué de presse

Kaufman & Broad pose la 1ère pierre du projet « Le Clos Cézanne » à Roissy-en-Brie

62 appartements et 10 maisons individuelles

Neuilly-sur-Seine, le 19 septembre 2016 – François BOUCHART, Maire de Roissy-en-Brie, Christian DELAPIERRE, Directeur Général de Kaufman & Broad et Marc VETTRAINO, Directeur d'Agence Ile-de-France ont posé vendredi dernier la première pierre du programme « Le Clos Cézanne » à Roissy-en-Brie en Seine et Marne, en présence de Xavier Vanderbise, Conseiller départemental de Seine et Marne et de Alain SALIN, architecte.

A proximité d'un pôle économique dynamique

Avec le « Clos Cézanne », Kaufman & Broad poursuit le développement de son offre en Ile de France avec cette réalisation à prix maîtrisés (un prix moyen de 3700€/m² pour les appartements et 3 650€/m² pour les maisons) qui vient répondre à la forte demande de logement en Ile-de-France. Réparti sur une surface totale de plus de 5 300 m², ce domaine privé se développe au sein d'un quartier pavillonnaire arboré. Proposant des appartements allant du studio au 4 pièces et des maisons de 4 et 5 chambres, il sera achevé d'ici le 1er trimestre 2018.

« Nous sommes très heureux d'inaugurer le chantier du « Clos Cézanne », projet qui va permettre à de nombreux franciliens d'accéder à des logements de qualité et ce, dans un environnement privilégié. Le succès commercial de cette réalisation confirme la forte demande de logements en IDF, nous sommes ravis de participer à ce développement et ces projets de vie. Avec « le Clos Cézanne », nous confirmons notre engagement à proposer des produits compétitifs avec des logements plus facilement accessibles tout en étant situés dans des sites proches des bassins économiques vecteur d'emploi », explique **Christian DELAPIERRE, Directeur Général de Kaufman & Broad**.

« Le Clos Cézanne », un cadre de vie calme et verdoyant

Roissy-en-Brie jouit d'un cadre de vie privilégié, à 26 km de Paris. Bordée par les forêts domaniales d'Armainvilliers et de Notre-Dame, elle bénéficie de la zone d'emplois de Marne-la-Vallée avec ses centres commerciaux, ses grandes entreprises, le parc Disneyland® ou encore l'Université Paris-Est. Desservie par la Francilienne qui rejoint rapidement l'A4 et l'A86, Roissy-en-Brie se situe à 18 km de la gare TGV de Chessy et à 37 min de Paris Saint-Lazare. Un réseau de bus et la gare RER E facilitent également les déplacements quotidiens.

La ville offre de nombreux avantages à ses habitants grâce à son centre-ville rénové, ses nombreux équipements sportifs et culturels, ses groupes scolaires ainsi que ses commerces. Ponctué d'espaces verts, Le « Clos Cézanne », réunira des appartements, du studio au 4 pièces et 10 maisons de 80 à 106 m².

Ces deux types d'habitats offrent une réelle unité architecturale et s'inscrit parfaitement dans son environnement.

« C'est une fierté pour notre groupe d'accompagner une nouvelle fois la municipalité dans la réalisation d'un projet d'envergure. Avec « le Clos Cézanne », nous allons permettre aux Seine-et-Marnais d'accéder à la propriété tout en restant dans leur département : plus des 80% des acquéreurs viennent de Seine-et-Marne, et 46% habitent déjà dans la commune», **ajoute Marc VETTRAINO, Directeur d'Agence Ile-de-France Kaufman & Broad**.

Photo de gauche à droite : Alain Salin, François Bouchard, Christian Delapierre, Xavier Vanderbise, Jonathan Zerdoune, Marc Vettraino, Frédéric Bourg

À propos de Kaufman & Broad - Depuis près de 50 ans, Kaufman & Broad conçoit, développe, construit et commercialise des appartements résidentiels, des maisons individuelles en village, des résidences gérées, des commerces et activités et des bureaux. Kaufman & Broad est l'un des premiers Développeurs-Constructeurs français par la combinaison de sa taille, de sa rentabilité et de la puissance de sa marque. Pour plus d'informations : www.kaufmanbroad.fr

RELATIONS PRESSE KAUFMAN & BROAD
Camille PETIT et Lucile FOGLIANI - 01 56 03 12 80 - contact.presse@ketb.com