



Communiqué de presse

## **Kaufman & Broad inaugure « Les Allées du Loselet » à Montévrain (77)**

*27 maisons individuelles ou jumelées aux allures de village*

**Montévrain, le 3 juin 2016 – Marc Vettrano, Directeur d'Agence Kaufman & Broad et Gauthier Costentin, Directeur GCI, ont inauguré ce jour « Les Allées du Loselet » à Montévrain en présence de M. Christian Robache, Maire de la commune et Président de la SEM de Montévrain. Un domaine privé de 27 maisons dans la pure tradition du savoir-faire de Kaufman & Broad.**

**Montévrain, une ville à la campagne, à proximité des pôles d'activités du Val d'Europe**

Sur le plateau de la Brie, la ville de Montévrain est idéalement située à proximité des pôles d'attractivité du Val d'Europe et de Marne-la-Vallée. Une situation privilégiée qui permet à la commune d'attirer de nombreux commerces et entreprises d'envergure internationale. Tout en préservant son histoire, la ville de Montévrain allie dynamisme et cadre de vie préservé.

*« Nous sommes particulièrement heureux d'inaugurer ce nouveau projet qui accompagne le développement de la ville de Montévrain. Avec « Les Allées du Loselet », Kaufman & Broad confirme son savoir-faire en réalisant des maisons à l'architecture traditionnelle. La qualité du projet et son prix de vente clés en mains a permis aux familles de la région d'acquiescer un bien de qualité dans un cadre de vie idéal. Le succès commercial confirme l'importance de favoriser le parcours résidentiel des particuliers dans la région : les 27 maisons ont été acquises en tant que résidence principale en un week-end, dont 75% par des Seine-et-Marnais »* explique **Cyril Doucet, Directeur Général Adjoint Kaufman & Broad.**

## « Les Allées du Loselet », un domaine dans un cadre préservé

Les 27 maisons individuelles ou jumelées se situent en bordure du bois de Loselet, dans le quartier verdoyant des Frênes. Le projet a été conçu dans un esprit de village, afin de s'intégrer harmonieusement dans l'environnement. « Les Allées du Loselet » accueillent 3 modèles de maisons individuelles ou jumelées, de 80 m<sup>2</sup> à 101 m<sup>2</sup>. Les lignes soignées s'inscrivent dans un style traditionnel avec une touche de modernité voulue par les architectes pour contraster l'ensemble.

Chaque maison s'ouvre sur un jardin privatif et profite d'un garage et d'une place de stationnement extérieure.



L'aménagement intérieur propose 3 ou 4 chambres et a été pensé afin d'offrir d'agréables pièces à vivre aux surfaces optimisées : cuisines américaines, séjours traversants, salles de bain lumineuses et nombreux rangements.

*« Montévrain offre le luxe de vivre au cœur d'un espace préservé, tout en proposant à ses habitants la proximité d'un tissu d'activités dynamique. C'est pour nous une fierté d'accompagner la municipalité dans la réalisation de ce nouveau projet de qualité »* ajoute **Marc Vettrano, Directeur d'Agence Kaufman & Broad.**

**Architecte : THOUARD – 3A architectes**

**A propos de Kaufman & Broad** - Depuis près de 50 ans, Kaufman & Broad conçoit, développe, construit et commercialise des appartements résidentiels, des maisons individuelles en village, des résidences gérées, des commerces et activités et des bureaux. Kaufman & Broad est l'un des premiers Développeurs-Constructeurs français par la combinaison de sa taille, de sa rentabilité et de la puissance de sa marque. Pour plus d'informations : [www.kaufmanbroad.fr](http://www.kaufmanbroad.fr)

### RELATIONS PRESSE KAUFMAN & BROAD

Camille PETIT et Lucile FOGLIANI

01 56 03 12 80

[contact.presse@ketb.com](mailto:contact.presse@ketb.com)